



## Bulletin des Adjudications

### Publication du Service Fédéral e-Procurement

SPF Stratégie et Appui - Boulevard Simon Bolivar 30, bte 1 B-1000 Bruxelles

+32 27408000

e.proc@publicprocurement.be

www.publicprocurement.be

## Avis de marché

Directive 2014/24/UE

### Section I: Pouvoir adjudicateur

#### I.1) Nom et adresses<sup>1</sup> (identifier tous les pouvoirs adjudicateurs responsables de la procédure)

Nom officiel: <b>REGIE DES BATIMENTS</b>		Numéro national d'identification: <sup>2</sup> <b>0208.312.646_26956</b>	
Adresse postale: <b>Rue Victor Libert, 32</b>			
Ville: <b>Marche-en-Famenne</b>	Code NUTS: <b>BE343</b>	Code postal: <b>6900</b>	Pays: <b>Belgique</b>
Point(s) de contact: <b>Monsieur Roderik RICHARD</b>		Téléphone: <b>+32 84312047</b>	
Courriel: <b>roderik.richard@regiedesbatiments.be</b>		Fax: <b>+32 84321292</b>	
<b>Adresse(s) internet</b>			
Adresse principale: (URL) <b>www.buildingsagency.be</b>			
Adresse du profil d'acheteur: (URL) <b>https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=430459</b>			

#### I.2) Procédure conjointe

Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe,  
En cas de procédure conjointe impliquant différents pays, législation nationale applicable relative aux marchés:

Le marché est attribué par une centrale d'achat.

#### I.3) Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: (URL)

L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante: (URL)  
<https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=430459>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues

le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

autre adresse: (indiquer l'autre adresse)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées

par voie électronique via: (URL) <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=WRS-2021-810118-100C-F02>

au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

à l'adresse suivante: (indiquer l'autre adresse)

La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse: (URL)

#### I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Ministère ou toute autre autorité nationale ou fédérale, y compris leurs subdivisions régionales ou locales

Agence/office national(e) ou fédéral(e)

Autorité régionale ou locale

Agence/office régional(e) ou local(e)

Organisme de droit public

Institution/agence européenne ou organisation internationale

Autre type:

#### I.5) Activité principale

Services généraux des administrations publiques

Défense

Ordre et sécurité publics

Environnement

Affaires économiques et financières

Santé

Logement et équipements collectifs

Protection sociale

Loisirs, culture et religion

Éducation

Autre:

## Section II: Objet

### II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé: <b>SAINT-HUBERT – SPF Intérieur : Pose d'une membrane d'étanchéité dans les réservoirs d'eau potable</b>	Numéro de référence: <sup>2</sup> <b>WRS-2021-810118-100C-F02_0</b>
II.1.2) Code CPV principal: <b>45252126</b> Descripteur supplémentaire: <sup>1,2</sup>	
II.1.3) Type de marché <input checked="" type="radio"/> Travaux <input type="radio"/> Fournitures <input type="radio"/> Services	
II.1.4) Description succincte: <b>Pose d'une membrane d'étanchéité dans les réservoirs d'eau potable</b>	
II.1.5) Valeur totale estimée <sup>2</sup> Valeur hors TVA: [ ] Monnaie: (dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique)	
II.1.6) Information sur les lots Ce marché est divisé en lots <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non Il est possible de soumettre des offres pour <input type="radio"/> tous les lots <input type="radio"/> nombre maximal de lots: <input type="radio"/> un seul lot <input type="checkbox"/> Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: <input type="checkbox"/> Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer des marchés combinant les lots ou groupes de lots suivants:	

### II.2) Description <sup>1</sup> (1)

II.2.1) Intitulé: <sup>2</sup>	Lot n°: <sup>2</sup>
II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s): <sup>2</sup>	
II.2.3) Lieu d'exécution Code NUTS: <sup>1</sup> [ <b>BE344</b> ] Lieu principal d'exécution:	
II.2.4) Description des prestations: (nature et quantité des travaux, fournitures ou services, ou indication des besoins et exigences) <b>Pose d'une membrane d'étanchéité dans les réservoirs d'eau potable</b>	
II.2.5) Critères d'attribution: <input checked="" type="radio"/> Critères énoncés ci-dessous <input type="checkbox"/> Critère de qualité <sup>1,2,20</sup> <input type="radio"/> Coût <sup>1,20</sup> <input checked="" type="radio"/> Prix <sup>21</sup> - Pondération: <input type="radio"/> Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché	
II.2.6) Valeur estimée Valeur hors TVA: [ <b>85014.00</b> ] Monnaie: <b>EUR</b> (dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale du présent lot)	
II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique Durée en mois: ou Durée en jours: <b>35</b> ou Début: (jj/mm/aaaa) / Fin: (jj/mm/aaaa) Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non Description des modalités ou du calendrier des reconductions:	
II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer (sauf dans les procédures ouvertes) Nombre de candidats envisagé: ou Nombre minimal envisagé: / Nombre maximal: <sup>2</sup> Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:	
II.2.10) Variantes Des variantes seront prises en considération <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non	
II.2.11) Information sur les options Options <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non Description des options:	
II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques <input type="checkbox"/> Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique	
II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non Identification du projet:	
II.2.14) Informations complémentaires:	

## Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

### III.1) Conditions de participation

<b>III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession</b> Liste et description succincte des conditions: <b>En guise de preuve de l'aptitude des Soumissionnaires à exercer leur activité professionnelle, les Opérateurs économiques sont tenus d'apporter la preuve qu'ils sont inscrits sur un registre professionnel</b>
<b>III.1.2) Capacité économique et financière</b> <input type="checkbox"/> Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation Liste et description succincte des critères de sélection: <b>la preuve d'une assurance contre les risques professionnels</b> Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): <sup>2</sup>
<b>III.1.3) Capacité technique et professionnelle</b> <input type="checkbox"/> Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation Liste et description succincte des critères de sélection: Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): <sup>2</sup> <b>Classe: Classe 1 : jusqu'à 135.000 EUR, Catégorie: L</b>
<b>III.1.5) Informations sur les marchés réservés <sup>2</sup></b> <input type="checkbox"/> Le marché est réservé à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées <input type="checkbox"/> Le marché sera exécuté uniquement dans le cadre de programmes d'emplois protégés

### III.2) Conditions liées au marché <sup>2</sup>

<b>III.2.1) Information relative à la profession (seulement pour les marchés de services)</b> <input type="checkbox"/> La prestation est réservée à une profession déterminée Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:
<b>III.2.2) Conditions particulières d'exécution:</b>
<b>III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché</b> <input type="checkbox"/> Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

## Section IV: Procédure

### IV.1) Description

<p><b>IV.1.1) Type de procédure</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> Procédure ouverte</p> <p><input type="checkbox"/> Procédure accélérée Justification:</p> <p><input type="radio"/> Procédure restreinte</p> <p><input type="checkbox"/> Procédure accélérée Justification:</p> <p><input type="radio"/> Procédure concurrentielle avec négociation</p> <p><input type="checkbox"/> Procédure accélérée Justification:</p> <p><input type="radio"/> Dialogue compétitif</p> <p><input type="radio"/> Partenariat d'innovation</p>
<p><b>IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique</b></p> <p><input type="checkbox"/> Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre</p> <p><input type="radio"/> Accord-cadre avec un seul opérateur</p> <p><input type="radio"/> Accord-cadre avec plusieurs opérateurs Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre: <sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> Le marché implique la mise en place d'un système d'acquisition dynamique</p> <p><input type="checkbox"/> Le système d'acquisition dynamique pourra être utilisé par d'autres acheteurs</p> <p>Dans le cas d'accords-cadres, justification d'une durée dépassant quatre ans:</p>
<p><b>IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue</b></p> <p><input type="checkbox"/> Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier</p>
<p><b>IV.1.5) Informations sur la négociation (uniquement pour les procédures concurrentielles avec négociation)</b></p> <p><input type="checkbox"/> Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations</p>
<p><b>IV.1.6) Enchère électronique</b></p> <p><input type="checkbox"/> Une enchère électronique sera effectuée</p> <p>Renseignements complémentaires sur l'enchère électronique:</p>
<p><b>IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)</b></p> <p>Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics <input checked="" type="radio"/> oui <input type="radio"/> non</p>

### IV.2) Renseignements d'ordre administratif

<p><b>IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure <sup>2</sup></b></p> <p>Numéro de l'avis au JO série S: (Un des suivants: Avis de préinformation; Avis sur un profil d'acheteur)</p>
<p><b>IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation</b></p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) <b>06/01/2022</b> Heure locale: (hh:mm) <b>10:00</b></p>
<p><b>IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés <sup>4</sup></b></p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) (dans le cas d'un concours restreint)</p>
<p><b>IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation: <sup>1</sup></b></p> <p>[FR]</p>
<p><b>IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre</b></p> <p>L'offre doit être valable jusqu'au: (jj/mm/aaaa) <b>06/05/2022</b> ou Durée en mois: (à compter de la date limite de réception des offres)</p>
<p><b>IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres</b></p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) <b>06/01/2022</b> Heure locale: (hh:mm) <b>10:00</b> Lieu: Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture:</p>

## Section VI: Renseignements complémentaires

### VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable  oui  non  
 Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis: <sup>2</sup>

### VI.2) Informations sur les échanges électroniques

- La commande en ligne sera utilisée  
 La facturation en ligne sera acceptée  
 Le paiement en ligne sera utilisé

### VI.3) Informations complémentaires <sup>2</sup>

**Les Soumissionnaires doivent obligatoirement visiter les lieux où les travaux doivent être exécutés.**

**Les visites accompagnées ont lieu sur rendez-vous préalable à prendre auprès de Mr RICHARD Roderik – Attaché Ingénieur, téléphone : 0485/699 808, mail : roderik.richard@buildingsagency.be**

**Une attestation sera remise au Soumissionnaire après la visite. Cette attestation doit obligatoirement être jointe à l'offre.**

### VI.4) Procédures de recours

#### VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: **Conseil d'état – section du contentieux administratif**

Adresse postale: **Rue de la Science 33**

Ville: **Bruxelles**

Code postal: **1040**

Pays: **Belgique**

Courriel: **info@raadvst-consetat.be**

Téléphone: **+32 22349611**

Adresse internet: (URL) **http://www.raadvst-consetat.be/**

Fax:

#### VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation <sup>2</sup>

Nom officiel: **Régie des Bâtiments – Service Juridique**

Adresse postale: **Avenue de la Toison d'Or 87, Bte 2**

Ville: **Bruxelles**

Code postal: **1060**

Pays: **Belgique**

Courriel: **servicejuridique@regiedesbatiments.be**

Téléphone: **+32 25416973**

Adresse internet: (URL) **http://www.regiedesbatiments.be**

Fax: **+32 25417001**

#### VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours: **En vertu de l'article 19 des lois coordonnées du 12 janvier 1973 sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 60 jours à compter de :**

**- pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ;**

**- pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ;**

**pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution**

#### VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours <sup>2</sup>

Nom officiel: **Régie des Bâtiments – Service Juridique**

Adresse postale: **Avenue de la Toison d'Or 87, Bte 2**

Ville: **Bruxelles**

Code postal: **1060**

Pays: **Belgique**

Courriel: **servicejuridique@regiedesbatiments.be**

Téléphone: **+32 25416973**

Adresse internet: (URL) **http://www.regiedesbatiments.be**

Fax: **+32 25417001**

### VI.5) Date d'envoi du présent avis: (jj/mm/aaaa) 30/11/2021

*Il est de la responsabilité du pouvoir adjudicateur/de l'entité adjudicatrice de garantir le respect du droit de l'Union européenne et de la législation applicable.*

<sup>1</sup> répéter autant de fois que nécessaire

<sup>2</sup> le cas échéant

<sup>4</sup> si ces informations sont connues

<sup>20</sup> les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération

<sup>21</sup> les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération; si le prix est le seul critère d'attribution, la pondération ne sera pas requise